

Zmluva o dielo
č. 2/2009

uzatvárajú v zmysle § 536 Obchodného zákonníka v platnom znení
za nasledujúcich zmluvných podmienok:

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Roman Ondrejka
Dolná Roveň 1311/36
034 84 Liptovské Sliache
IČO: 37041117
DIČ: 1036015838
zhotoviteľ nie je platiteľom DPH

II.
Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých touto zmluvou
vykonať stavebné práce – dokončenie garáže: - omietky
- strop, schody
- sadrokartón
- inštalácia
- garážové dvere

Miestom plnenia je sídlisko Klačno – Ružomberok.

III. Lehota plnenia

Začiatok stavebných prác bude od 01.04.2009 a ukončenie týchto prác 20.08.2009.

Dodržanie lehoty plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od plynulého financovania stavebných prác. O dobu omeškania objednávateľa a o dobu trvania prekážok na strane objednávateľa s plynulým financovaním stavebných prác sa zhotoviteľovi predlžuje termín ukončenia diela. Lehota plnenia nezohľadňuje prípadné požiadavky na práce navyše, ktoré sa poskytujú v priebehu plnenia Zmluvy.

Termíny a lehoty uvedené v Zmluve sú záväzné a možno ich meniť len písomnou dohodou zmluvných strán.

IV. Cena za dielo

Cena za dielo v rozsahu článku I Zmluvy je stanovená zmluvnými stranami dohodou podľa rozsahu prác aj s materiálom na sumu 1 893,14 eur.

V. Platobné podmienky

Objednávateľ prehlasuje, že na zhotovenie diela, ktoré je predmetom Zmluvy, má zabezpečené finančné prostriedky.

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť sumu do 20.06.2009 na číslo účtu

.....

VI. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu

Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ.

Zhotoviteľ odovzdá zhotovené dielo podľa článku II Zmluvy po vyplatení dohodnutej sumy za dielo od objednávateľa.

VII. Záručná doba, zodpovednosť za vady

Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom Zmluvy, začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

Záručná doba predstavuje 60 mesiacov. Ak po prevzatí diela sa v záručnej dobe objavia skryté vady, objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne nahlásiť zhotoviteľovi zistené skryté vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje do 5 dní od doručenia písomného

nahlásenia preveriť opodstatnenosť nahlásených vád a zaväzuje sa, že s objednávateľom dohodne termín a spôsob vysporiadania opodstatnených vád.

VIII. Zmluvné pokuty

Ak zhotoviteľ neukončí dielo v lehote uvedenej v článku III Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedokončených prác za každý deň omeškania, pokiaľ jeho omeškanie nebolo spôsobené omeškaním na strane objednávateľa.

Ak objednávateľ nezaplatí v lehote splatnosti dohodnutú sumu podľa článku V Zmluvy, zaväzujú sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VIII. Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Akokoľvek zmeny alebo doplnky Zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomných dodatkov k Zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, pre žiadnu z nich nevznikla pri jej podpise zvlášť nevýhodná situácia a na znak súhlasu túto vlastnoručne podpisujú.

V Ružomberku dňa2009

Objednávateľ

Zhotoviteľ